



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน
เรื่อง ขั้นตอนแนวทางการระงับการทำนิติกรรมของสำนักงานที่ดิน
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน ได้ประกาศใช้พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทำการสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้ทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๙ มาตรา ๖๐ และมาตรา ๖๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีค้างชำระภาษี หรือจงใจ และประวิงเวลาในการชำระภาษี ปี พ.ศ. ๒๕๖๙ นั้น

เพื่อให้ประชาชนทั่วไป และผู้มีหน้าที่เสียภาษี มีความรู้ ความเข้าใจ ทราบถึงขั้นตอนแนวทางการระงับการทำนิติกรรมของสำนักงานที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. สำนักงานที่ดิน สาขาอำเภอจักราช จังหวัดนครราชสีมา จัดส่งรายงานข้อมูลที่ดินให้ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน กรณี โอน ซื้อ ขาย เปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๒. อัตราค่าปรับร้อยละ ๔๐ ของค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีค้างชำระภาษี

๓. เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีค้างชำระภาษี

๔. ผู้ประกอบกิจการ (พาณิชย์) ค้างชำระภาษีภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน ต้องแจ้งรายชื่อผู้ค้างภาษีให้กับ สำนักงานที่ดินอำเภอจักราช ภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ เพื่อระงับการทำนิติกรรมของสำนักงานที่ดิน ทุกชนิด ทุกประเภท และทุกกรณี

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน จึงขอประชาสัมพันธ์ขั้นตอนแนวทางการชำระภาษีกรณีค้างชำระภาษี และการระงับการทำนิติกรรมทุกชนิดต่อสำนักงานที่ดิน จนกว่าผู้ค้างชำระภาษีจะชำระภาษีให้เป็นปัจจุบันและถูกต้องครบถ้วน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นางสาวบุญเหลือ ผาสุขสม)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน รักษาราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน