



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน
เรื่อง ขอย้ายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๑๔,๔๖,๖๘,๗๓ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายนของทุกปี และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ ประกอบกับหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ และพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๔ หน้า ๙๗ ๙๘ ๙๙ เล่ม ๑๔๐ ตอนที่ ๒๐ ก ราชกิจจานุเบกษา ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ และหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๙๑๐ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕ เรื่อง การเปิดใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ทั้งนี้งานพัฒนารายได้ อยู่ระหว่างการดำเนินการส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๗) และแบบคำอธิบายเพิ่มเติมประกอบหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากต้องบันทึกข้อมูลผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566 ในระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ใหม่ทุกรายดังกล่าว จึงทำให้งานพัฒนารายได้ ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ออกไป ตามระยะเวลาดังต่อไปนี้

- ๑) การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๑-๒ ระยะเวลาที่ขยายออกไป ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖
- ๒) การแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๖-๗-๘ คำอธิบายแนบ ระยะเวลาที่ขยายออกไป ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖
- ๓) การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ระยะเวลาที่ขยายออกไป ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
- ๔) การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาที่ขยายออกไป
 - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
 - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
 - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

๕) การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ระยะเวลาที่ขยายออกไป ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖

๖) การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ระยะเวลาที่ขยายออกไป ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงของดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มมาพร้อมนี้

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๔๙๓-๘๘๖๔ ต่อ ๑๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๖

ทพศักดิ์

(นายทพศักดิ์ อยู่ศิริบูรณ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยตะเคียน